



Cum pun prețuri în devize ?

Autor: Dr. ing. B. Dima, Octombrie 2011

Data fiind importanta prețurilor si cunoscând cât timp își pierd utilizatorii cu întreținerea acestora, X-DEV oferă funcțiuni o serie deosebit de utile care asigură:

- *Eficiență*: În doar *câteva secunde* prețurile pot fi:
 - transmite dintr-o bază in alta,
 - actualizate orientativ prin indici de inflatie si coeficienți de crestere,
 - actualizate pe grupe de materiale, vechime pret, denumire resursa, valoare pret, etc.

- *Siguranță*: Prețurile cu justificare pe baza de factură pot fi „protejate” la actualizările rapide prin coeficienti.

- *Flexibilitate*: Importul si exportul in/din *format Excel* permite ca prețurile sa poată fi actualizate de persoane care nu au acces sau nu stiu să lucreze cu X-DEV

Cuprins:

1. Funcțiuni pentru lucrul cu bazele de prețuri	3
Caracteristicile bazelor de prețuri:	3
Operatiuni cu bazele de prețuri:	4
1. Generarea manuală a unei baze de pret:	4
2. Generarea prin clonare a unui baze de pret:	5
3. Transmiterea de prețuri si resurse intre bazele de prețuri	7
4. Vizualizarea si modificarea provenientei [apartenentei] bazelor de prețuri	8
5. Importul si exportul in format specific X-DEV a bazelor de pret.....	12
6. Alte operatiuni cu bazele de pret.....	13
2. Funcțiuni pentru actualizarea prețurilor	14
1. Descrierea formularului:	14
2. Actualizarea manuala a prețurilor	14
3. Actualizarea automata a prețurilor	15
4. Actualizarea prețurilor de transport ale materialelor.....	17
5. Optiunile de filtrare a prețurilor	19
6. Actualizarea prețurilor prin coeficienti	20
a. Actualizarea cu indici de inflatie:.....	20
b. Actualizarea cu un coeficient introdus de utilizator:.....	22
c. Actualizarea cu un coeficient fata de prețurile din 1990 [„449”]	22
7. FAK = Exceptiile de la actualizarea prin coeficienti	22
8. Sincronizare automata cu nomenclatorul	23
9. Import si export din Excel.....	24
10. Alte optiuni.....	25
▪ Actualizarea furnizorilor materialelor si utilajelor:.....	25
▪ Impunerea datei actualizarii prețurilor	25
▪ Stergere resurse	25
▪ Vizualizare provenienta resurse	25

1. Funcțiuni pentru lucrul cu bazele de prețuri

În X-DEV, bazele de prețuri¹ sunt *liste de prețuri* specifice unui anumit tip de resursa (materiale + transport, manopera, utilaje), utilizate la calculul devizelor și a situațiilor de lucru.

În figura 1.1 se observă meniul de acces la bazele de prețuri, iar în figura 1.2 se poate vedea formularul de administrare a bazelor de prețuri pentru materiale.

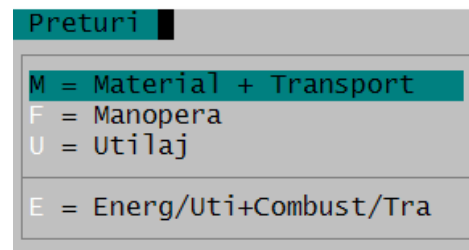


Figura 1.1 Baze de prețuri în X-DEV

Caracteristicile bazelor de prețuri:

Baza de preț are următoarele caracteristici (figura 1.2):

- **Cod:** un șir de 7 caractere alfanumerice (A-Z, 1-9), fără spații între ele.
 - Caracterele alfabetice pot fi numai majuscule.
 - Codurile trebuie să fie unice pentru un anumit tip de resursă. Deci, în cadrul bazelor de prețuri pentru materiale putem avea o singură poziție (o singură bază de preț de materiale) cu codul „TEST”, dar aceasta nu ne împiedică să avem o bază de manoperă și una de utilaje cu codurile „TEST”.
 - În scopul unei identificări mai ușoare, este recomandată utilizarea aceluiași cod cu cel al investiției care utilizează baza de preț respectivă (eventual cu al obiectului sau stadiului fizic dacă acestea au baze de prețuri distincte). De exemplu, este recomandată ca investiției cu codul „100” să i se atașeze bazele de prețuri pentru materiale, manoperă și utilaje cu codurile „100”.
 - Când o bază de preț primește un cod identic cu al unei entități de tip investiție, obiect sau stadiu fizic, atunci X-DEV va sugera ca denumirea acesteia să fie identică cu cea a respectivei entități.
 - Ultimele versiuni ale X-DEV –ului permit ca, atunci când se generează o investiție nouă să se genereze automat baze de prețuri aceleași coduri și denumiri cu cel al investiției. [ca în figura 1.3.
- **Denumire:**
 - Denumirea bazei de preț poate avea maxim 30 de caractere
 - Pentru modificarea denumirii ne poziționăm în câmpul (coloana) „denumire” și o edităm.
- **Data:**
 - Începând cu versiunea 15.09.a, în această coloană este afișată data celui mai *recent preț*.

¹ Termenul „Bază de preț” a fost utilizat pentru prima oară la începutul anilor 1990 de către firma INFSEV, în programul DOCLIB. Din punct de vedere cronologic, autorul acestui manual a utilizat efectiv liste de prețuri anterior firmei INFSEV, pe vremea când lucra cu DOCLIB-ul, prin menținerea de liste de prețuri specifice fiecărei lucrări în fișiere de tip text și transferarea lor automată în DOCLIB cu utilitățile SEL.BAT și TRANS.BAT. În acest mod se scuteau ore bune de muncă, evitându-se anevoioasa actualizare manuală preț cu preț din DOCLIB. Listele erau denumite de autor „baze de date de prețuri” iar prețurile din acestea erau actualizate cu programul original „SuperX” (predecesorul X-DEV-ului). În X-DEV, a fost adoptată terminologia Doclibului, deci listele de prețuri au fost numite „baze de prețuri”. În prezent, mai multe programe de devize folosesc acest termen.

- **Fisier:**
 - o Acesta este denumirea fisierului in care sunt memorate prețurile. Se observă că este compusă din initiala tipului de resursă urmată de codul bazei de pret. De exemplu, denumirea fisierului in care este memorată baza de pret „100” este „M100” dupa cum se observă in figura 1.2
 - o Este puțin probabil să aveți nevoie de aceasta informatie
- **Observatii:**
 - o In această coloană este afisată moneda bazelor de prețuri
 - o Tot aici se afisează dacă baza este *implicita*. Aceasta setare este folosită la modificarea rapidă a provenienței (apartenenței) unei baze de pret sau la lucrări care nu au declarate baze de pret. Setarea unei baze ca „implicită” se face apăsând tasta <F9>

Nume	Descriere baza pret	Data	Fisier	Observati
002	MUZEE	30.04.2008	M002	RON
100	Complex comercial - test	22.09.2011	M100	RON
200	Investitie test	.	M200	RON
MAT1	NOMENCLATORUL DE MATERIALE	29.09.2011	MAT1	RON
RK_BCU	RK BCU	31.10.2009	MRK_BCU	RON
X-MAT	Test pret material	.	MX_MAT	RON IMPLICITA

6 baze de pret pt. material

1Help 2Provn 3Repar 4Pret 5Copy 6| COD 7| DEN INSAdaug 8Sterg 9Impl. 0Termin

Figura 1.2 Formularul de administrare a bazelor de prețuri la materiale

Operatiuni cu bazele de prețuri:

1. Generarea manuală a unei baze de pret:

- a. In formularul de administrare a bazelor de prețuri se apasă tasta INSERT sau, după ultima pozitie din listă, se apasă tasta „Săgeată in jos”.
- b. In formularul afisat [figura 1.4] se introduc *codul* si *denumirea* bazei de pret. Este posibilă *dar nu este recomandată*, modificarea monedei (ROL) si a denumirii fisierului (MTEST)
- c. Se salvează datele [click pe butonul <OK> sau se apasă tasta <F2>]. In urma salvării, în formularul bazelor de pretui apare o pozitie noua, care afiseaza datele pe care tocmai le-am introdus, iar data actualizarii ultimului pret este necompletata, ca in figura 1.5

Observatie: literele din cod sunt transformate automat de catre program in majuscule.

Fig. 1.3: Generarea unei investiții împreună cu **generarea automată a bazelor de preț** și a seturilor de coeficienți pentru recapitulatii.

Fig. 1.4: Generarea manuală a unei baze de preț: formularul introducerii datelor

2. Generarea prin clonare a unui baze de preț:

- d. Ne poziționăm pe baza de preț pe care vrem să o clonăm, de exemplu pe „RK_BCU”
- e. Apăsăm tasta <F5:Copy>
- f. În formularul copierii introducem codul bazei de preț pe care vrem să o generăm prin clonare, de exemplu „TEST1” după care apăsăm tasta <ENTER> [figura 1.6.a]. Dacă nu există codul noii baze de preț, atunci vom confirma că dorim să generăm o bază de preț nouă ca în figura 1.6.b. Bază nouă creată preia toate resursele și denumirea bazei originale [figura 1.6.c]

Observație: această operațiune este foarte *utilă la licitații*, deoarece permite studiarea mai multor variante de preț.

Baze de prețuri pt. MATERIALE + TRANSPORT				
Nume	Descriere baza preț	Data	Fisier	Observati
002	MUZEE	30.04.2008	M002	RON
100	Complex comercial - test	22.09.2011	M100	RON
200	Investitie test	. .	M200	RON
MAT1	NOMENCLATORUL DE MATERIALE	29.09.2011	MAT1	RON
RK_BCU	RK BCU	31.10.2009	MRK_BCU	RON
TEST	test	. .	MTEST	RON
X-MAT	Test preț material	. .	MX_MAT	RON IMPLICITA

6 baze de preț pt. material

1 Help 2 Provn 3 Repar 4 Pret 5 Copy 6 COD 7 DEN INS Adaug 8 Sterg 9 Impl. 0 Termin

Fig. 1.5: Generarea manuală a unei baze de preț: noua poziție generată

Copiere date între BAZE DE PREȚ

Se va copia baza "RK_BCU", RK BCU
în: TEST1

Numai Prețuri

Prețuri + Resursele noi

Fig. 1.6.a: Generarea unei baze de preț prin clonare:
Se introduce un cod nou de baza de preț

Confirmati?

Baza de preț 'TEST1' nu exista
doriti sa o generati prin copierea bazei curente ?

Fig. 1.6.b: Generarea unei baze de preț prin clonare: Se confirmă operațiunea

RK_BCU	RK BCU	31.10.2009	MRK_BCU	RON
TEST	test	.	MTEST	RON
TEST1	[copie] RK BCU	31.10.2009	MTEST1	RON
X-MAT	Test pret material	.	MX_MAT	RON IMPLICITA

Fig. 1.6.c: Generarea unei baze de pret prin clonare: Baza nou creata preia si denumirea originala

3. Transmiterea de prețuri si resurse între bazele de prețuri

Daca, la pasul anterior, s-ar fi introdus codul unei baze de pret existente, atunci am fi accesat functiunea de transmitere prețuri si resurse între baze.

Exemplu:

Urmăm pasii a, b si c de de la pasul anterior. De data aceasta, baza de pret ,TEST1' există, asa că formularul din figura 1.7.a diferă de cel din figura 1.6.a prin faptul că putem accesa optiunile: *Numai Prețuri/ Prețuri+Resursele noi; Copiere/Abandon*. In formularul din figura 1.7.b se poate urmări starea transferului de date [la baze de date mici, transferul este prea rapid ca sa putem citi informatiile din formular]

Copiere date între BAZE DE PRET

Se va copia baza "RK_BCU", RK BCU
în: TEST1 [copie] RK BCU

Numai Preturi

Preturi + Resursele noi

Fig. 1.7.a Transmiterea de prețuri si resurse: introducerea unei cod de baza de pret existent permite transferul de prețuri si de resurse

Copiere PRETURI si RESURSE între baze

Sursa: RK_BCU 394 MATERIALE, din care s-au citit: 394 100%

Dest.: TEST1 394 MATERIALE ; preturi noi : 394 100%
pozitii noi : 0

Spatiu liber pe discul C: 51,656 Mo, din 976,499 (5,29 %)

S-a terminat transferul datelor între bazele de preturi

Timpu scurs: 1 secunde

Fig. 1.7.b Transmiterea de prețuri si resurse: terminarea transferului de date între bazele de prețuri.

4. Vizualizarea si modificarea provenientei [apartenentei] bazelor de prețuri

Putem afla de catre care entitati [Investitii, Obiecte, Stadii fizice] este utilizata o baza de pret cu ajutorul functiunii de vizualizarea a provenientei [apartenentei] acesteia.

Exemplu: In formularul cu lista bazelor de pret:

- Ne positionam pe baza de pret „RK_BCU”
- Apasam tasta <F2:Provn> si obtinem formularul din figura 1.8

54 entitati utilizeaza baza de pret Mat. RK_BCU		BAZA_înloc
I	001 RK BIBLIOTECA CENTRALA UNIVERSITARA	X-MAT
O	00101 CENTRALA TERMICA	X-MAT
S	E01110 INST. ELECTRICE DE ILUMINAT + FORTA (DEVIZ)	X-MAT
S	E01110 INST. ELECTRICE DE ILUMINAT + FORTA (Sit.02)	X-MAT
S	E01110 INST. ELECTRICE DE ILUMINAT + FORTA (Sit.03)	X-MAT
S	E01110 INST. ELECTRICE DE ILUMINAT + FORTA (Sit.04)	X-MAT
S	E01120 INST. ELECTRICE DE COMANDA+SEMNALIZ (DEVIZ)	X-MAT
S	S01110 DEMONTARE INST. SANITARE (DEVIZ)	X-MAT
S	S01120 INSTALATII SANITARE (DEVIZ)	X-MAT
S	T01110 DEMONTARE INST. INCALZIRE (DEVIZ)	X-MAT
S	T01110 DEMONTARE INST. INCALZIRE (Sit.12)	X-MAT
S	T01120 INST. INCALZIRE (DEVIZ)	X-MAT
S	T01130 DEMONTARE INST. TERMOENERGETICE (DEVIZ)	X-MAT
S	T01140 INST. TERMOENERGETICE (DEVIZ)	X-MAT
S	V01110 INST. VENTILARE MECANICA (DEVIZ)	X-MAT
O	00102 CLADIREA PRINCIPALA	X-MAT
S	C01210 INFRASTRUCTURA (DEVIZ)	X-MAT

S-a memorat baza: X-MAT, se poate transmite într-o pozitie noua cu F5, CTRL+F5
Cu F7 se poate alege pt.vizualizare o alta baza de pret fara a iesi din program

1 Help 2 înloc 3 4 Memo 5 Trans 6 7 AltaBZ 8 9 10 Termin

Fig. 1.8.a Vizualizarea / Modificarea apartenentei unei baze de pret

In formular se observa ca baza de pret „RK_BCU” este utilizata de 54 de entitati, si anume de o investitie [001], 5 obiecte [001.01...001.05] si 48 de devize si situatii de lucrari.

Inafara de vizualizarea provenientei, formularul ne ofera facilitate deosebit de utila, si anume **modificarea provenientei**:

Exemplu: La investitia „001” care utilizeaza baza de pret „RK_BCU” cu prețuri din 2009, dorim sa-i calculam valoarea in cazul in care folosim prețuri actualizate, fara a „strica” prețurile din 2009

Pentru acesta urmam pasii:

- Clonam baza de pret „RK_BCU” in alta baza de pret [deja a fost clonata in baza „TEST1”]
- Modificam prețurile in noua baza [nu ne ocupam de acest aspect acum]
- Inlocuim baza de pret „RK_BCU” cu „TEST1” în entitatile care ne intereseaza:
 - In coloana BAZA_înloc, completam codul noii baze de pret, si anume „TEST1” [in mod implicit a fost completat cu codul bazei implicite „X-MAT”] ca in figura 1.8.b:

- Apasam tasta <F2:înloc> pentru înlocuirea bazei de pret „RK_BCU” cu baza „TEST1” in investitia „001”:

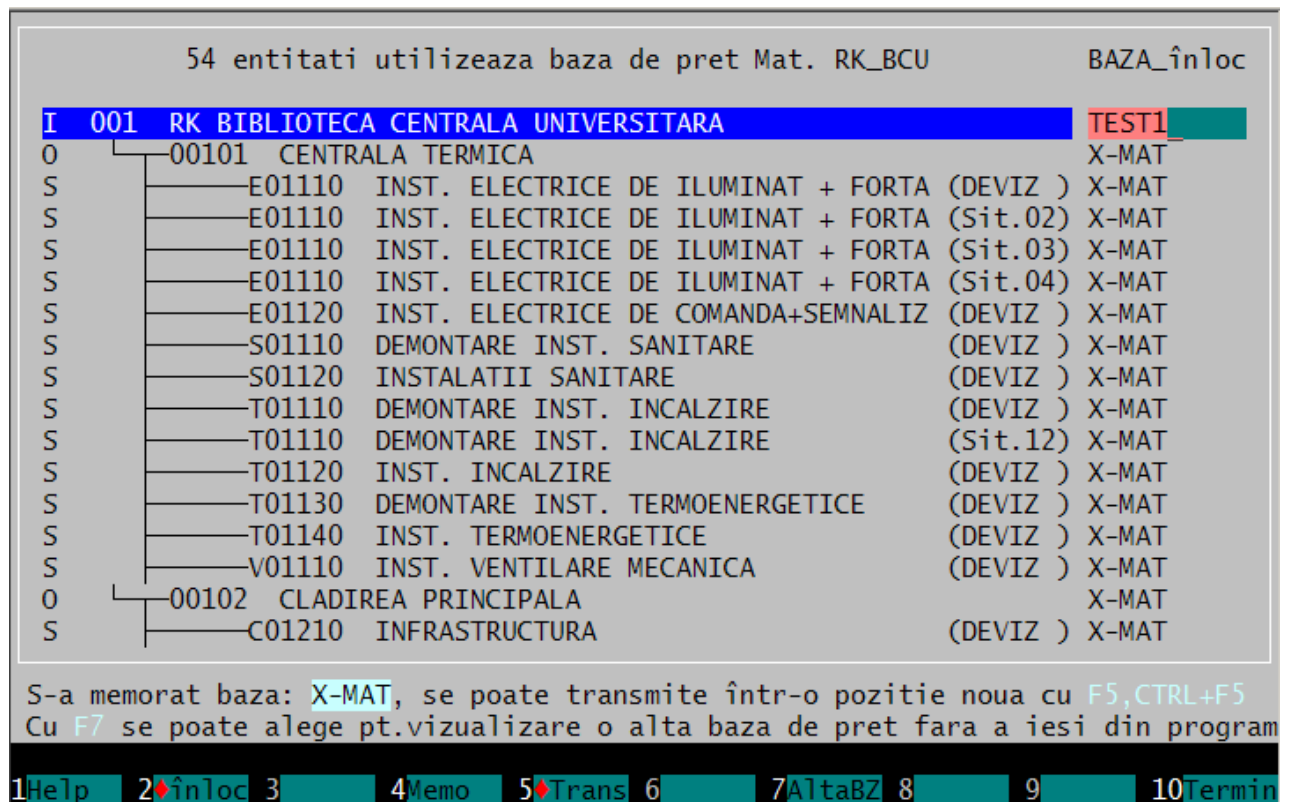


Fig. 1.8.b Modificarea manuala a apartenentei unei baze de pret: introducerea codului noii baze de pret

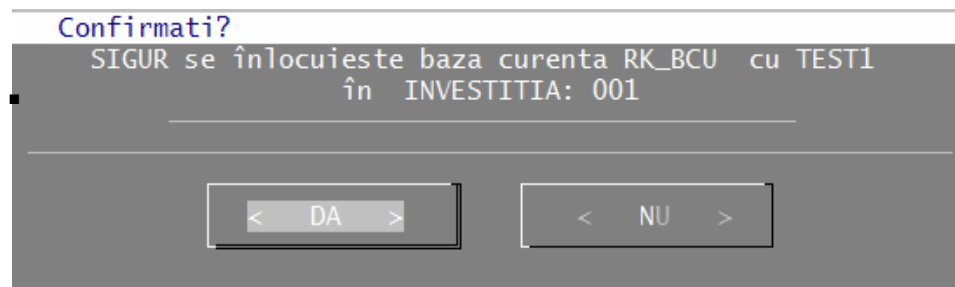


Fig. 1.8.c Modificarea manuala a apartenentei unei baze de pret: confirmarea inlocuirii

In formularul entitatilor se observa ca pozitia pe care era afisata investitia „001” a disparut. Daca vizualizam provenienta bazei de pret „TEST1” gasim acolo investitia „001”.

Automatizarea modificarii apartenentei:

Intrucât 54 de entitati utilizeaza baza de pret „RK_BCU”, ar fi prea obositor sa repetam operatiunea de mai sus de 54 de ori. Automatizarea se realizeaza in modul urmator:

- Se scrie in coloana BAZA_înloc codul noii baze de pret
- Se memoreaza codul noii baze de pret prin apasarea tastei <F4:Memo>. [figura 1.9.a]
- Se transmite in restul listei codul memorat utilizând una din optiunile:

- Transmitere pozitie cu pozitie, prin apasarea tastei <F5:Trans> [nu este cazul in acest exemplu],
 - Transmitere catre mai multe pozitii odata, prin apasarea combinatiei <Ctrl+F5> ca in figura 1.9.b. Apasam <Ctrl+T> in noul formular pentru a transmite codul „TEST1” catre *toate* pozitiile din lista. Figura 1.9.c arata efectul transmiterii automate.
- d. Se inlocuieste efectiv in entitati (Investitii, Obiecte, Devize si Situatii de lucrari) codul bazei de pret „RK_BCU” cu codurile de baze de pret memorate în lista (in cazul de fata cu un singur cod - „TEST1”), utilizând una din optiunile:
- Inlocuirea pozitie cu pozitie, prin apasarea tastei <F2:înloc> [nu pierdem timpul acum]
 - Inlocuirea mai multor pozitii odata, prin apasarea combinatiei <Ctrl+F2> ca in figura 1.9.b. [formularul este identic cu cel de la transmitere]. Apasam <Ctrl+T> in noul formular pentru a înlocui codurile de baze de pret la materiale în entitati cu *toate* codurile din lista.

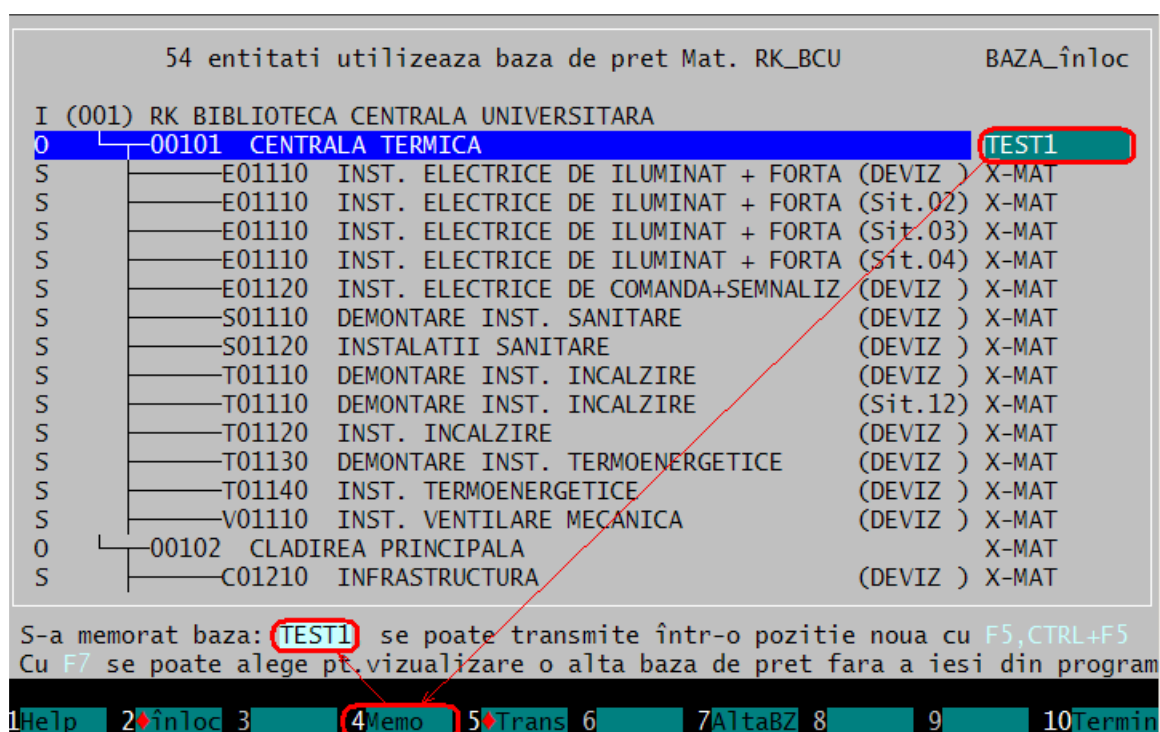


Fig. 1.9.a Modificarea automata a apartenentei unei baze de pret: memorarea noului cod

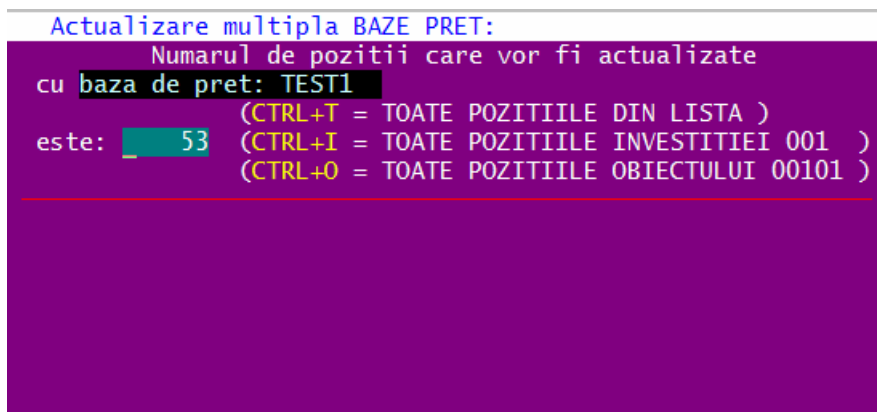


Fig. 1.9.b Modificarea automata a apartenentei unei baze de pret: transmiterea noului cod catre mai multe pozitii din lista

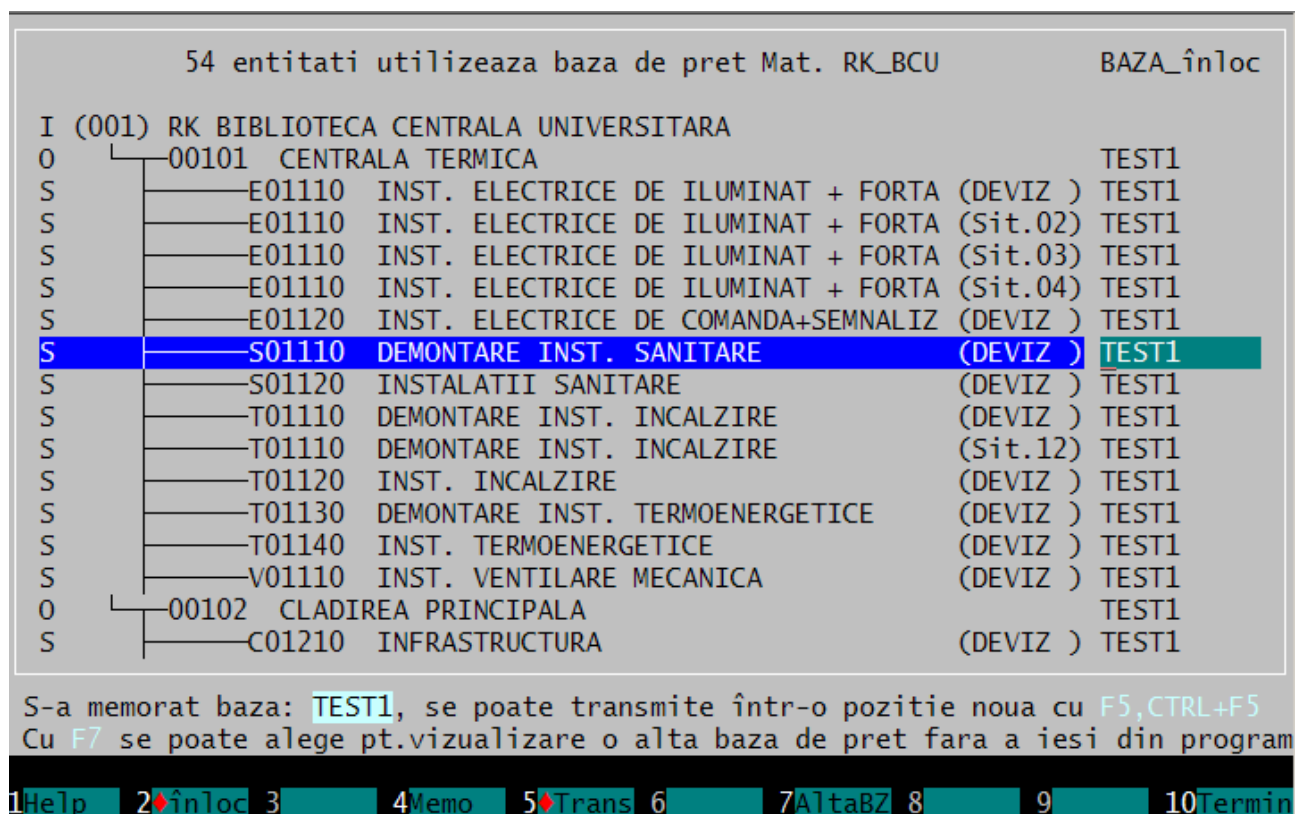


Fig. 1.9.c Modificarea automata a apartenentei unei baze de pret:
Lista a fost completata automat cu noul cod.

La finalul inlocuirii, baza de pret RK_BCU nu va mai fi utilizata de investitia „001”, fiind inlocuita de baza „TEST1” în care putem experimenta diferite prețuri, etc.

Alta metoda rapida de inlocuire a bazelor de pret

In continuare vom invata o alta metoda rapida de inlocuire a bazelor de pret [dar si a altor parametru de calcul] intr-o investitie:

- In formularul investitiilor, ne pozitionam pe investitita „001” si apasam<F4:Modif>
- In noul formular modificam codul bazei de pret la materiale, din „RK_BCU” in „TEST1” dupa care facem click pe < Transm.> [sau apasam tasta <F5>] ca în figura 1.9.d pentru a transmite modificarea catre obiectele si stadiile fizice investitiei
- Dupa transmiterea modificarii catre obiecte si stadii fizice, o salvam si în investitie prin click pe <OK> [sau apasam tasta <F2>]

Observatie: pentru a aduce baza de date in stadiul *initial*, vom *modifica înapoi apartenenta* bazei de pret la materiale „RK_BCU”, operând modificarile asupra bazei de pret „TEST1”.

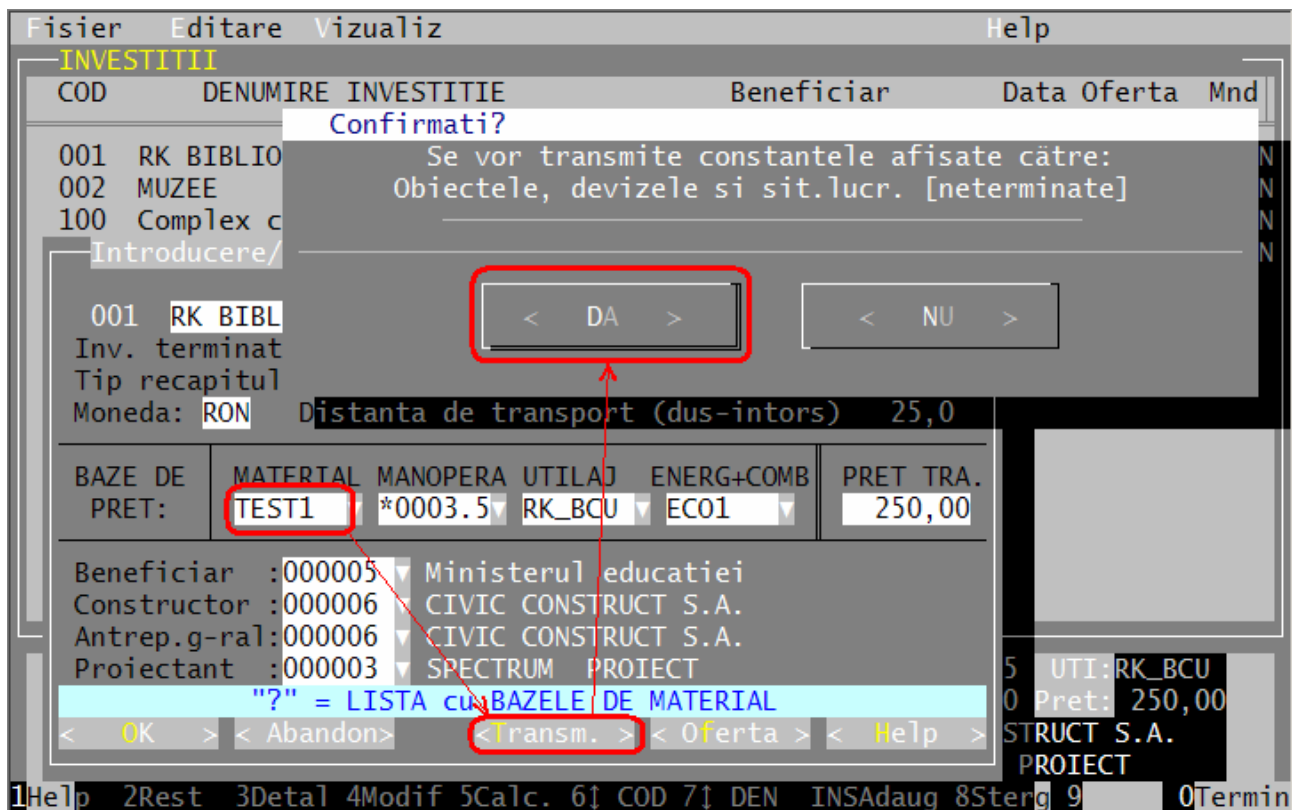


Fig. 1.9.d Modificarea rapida a bazelor de pret utilizand formularul parametrilor investitiei

5. Importul si exportul in format specific X-DEV a bazelor de pret

Funcțiunea de import-export X-DEV permite schimbul de date între utilizatorii X-DEV.

Pentru exportul în format X-DEV se urmează pașii:

- a. Se selectează baza de pret care trebuie exportată
- b. Se accesează opțiunea de meniu: *Editare->Export baza pret* sau se tastează F11, ca în figura 1.10

Mai multe detalii despre import-export pot fi găsite în manualul „Cum import-export sau clonez un deviz ?”

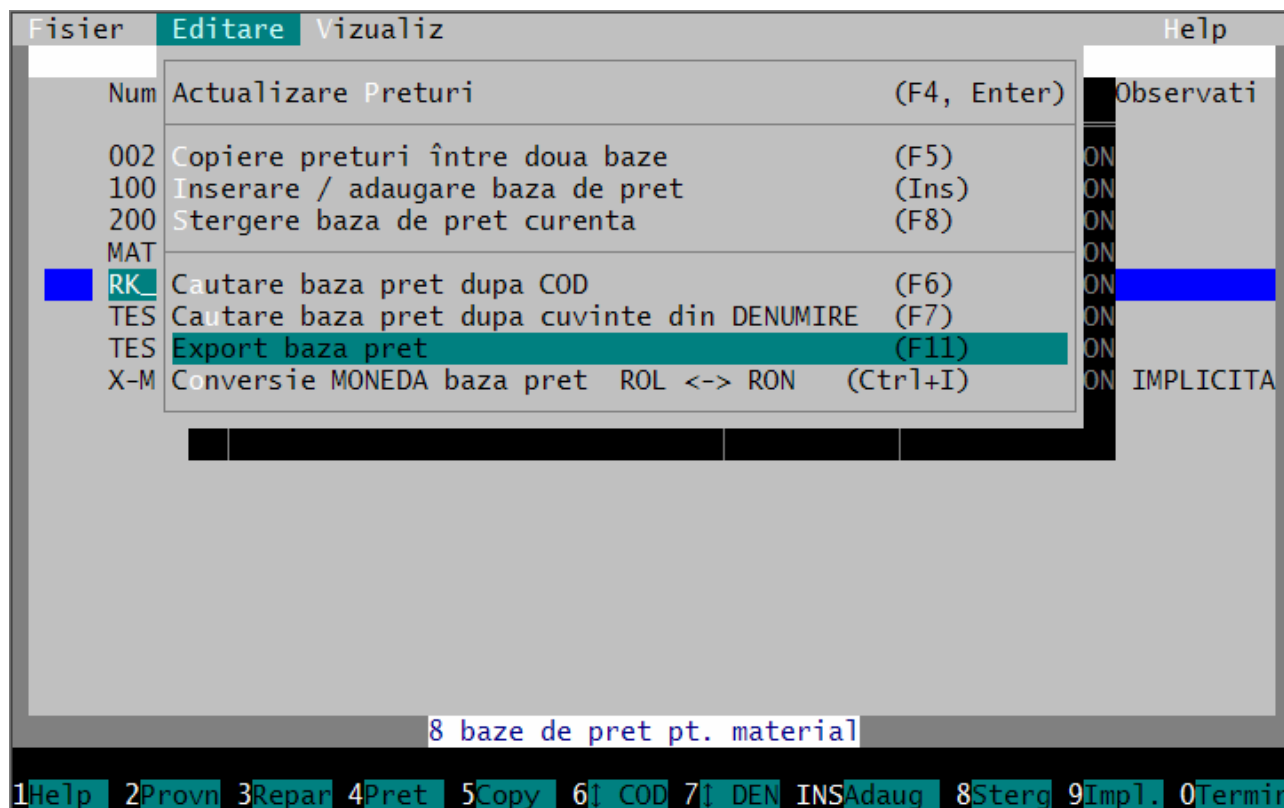


Fig. 1.10 Exportul in format X-DEV al unei baze de pret

6. Alte operatiuni cu bazele de pret

In acest manual nu au fost descrise operatiunile simple, care nu necesita explicatii:

- Stergere baza de pret curenta
- Conversie moneda baza de pret [ROL ↔ RON]

2. Funcțiuni pentru actualizarea prețurilor

Sugestie: Deschideți baza de pret „TEST1” pentru a urmări explicațiile și exemplele din acest capitol.

1. Descrierea formularului:

În figura 2.1 se observă că formularul întretinerii prețurilor are *două regiuni*:

- **lista prețurilor:**
 - este identică pentru toate cele patru tipuri de resurse
 - afișează codul, denumirea, UM și avertizarea la preț vechi
 - permite introducerea manuală, directă, a prețurilor

- **zona detaliilor:**
 - afișează din nou codul și denumirea resursei, pentru a ajuta urmărirea detaliilor
 - este specifică tipului de resursă:
 - La materiale (figura 2.1) se poate configura afișarea/ascunderea detaliilor transportului prin apăsarea tastei <F12: F.Tra>
 - La manopera nu se afișează Furnizorul
 - La utilaje se afișează tipul acționării: electric, cu motorină, etc.

Prețurile dintr-o bază sunt exprimate în aceeași monedă [RON în cazul de față]

The screenshot displays a software window titled 'Fisier Editare Vizualiz Data:02.10.2011 FilTru Calculator Imp:Ex.Excel Help'. The main area shows a table of prices with columns for COD, DENUMIREA RESURSEI, UM, and Pret. A red box highlights the list of prices, and a yellow box highlights the detailed view of a specific price entry. Two callout boxes point to these areas: 'Lista preturilor' and 'Zona detaliilor'.

COD	DENUMIREA RESURSEI	UM	Pret
2000016	OTEL BETON PROFIL NETED OB37- STAS 438 D= 5MM	KG !	1.84
2000030	OTEL BETON PROFIL NETED OB37 STAS 438 D= 6MM	KG !	1.84
2000078	OTEL BETON PROFIL NETED OB30 STAS 438 D= 8MM	KG !	1.84
2000092	OTEL BETON PROFIL NETED OB37 STAS 438 D= 8MM	KG !	1.84
2000121	OTEL BETON PROFIL NETED OB37 STAS 438 D=10MM	KG !	1.84
2000195	OTEL BETON PROFIL NETED OB37 STAS 438 D=16MM	KG !	1.84
2000535	OTEL BETON PROFIL PERIODIC PC 52 S 438 D=12MM	KG !	1.50
2000573	OTEL BETON PROFIL PERIODIC PC 52 S 438 D=16MM	KG !	1.39
2003123	PLASE SUDATE TIP 111 GQ 196(25,0 KG/BUC) OL 37-1K	KG !	2.20
2004220	PLASE SUDATE LAT: 2,4-3 M D SIRMA 3-4 MM OL37-N S 438/	KG !	1.90
2100024	CIMENT PORTLAND P 40 SACI S 38 KG !	KG !	0.33

394 înregistrări în lista de preturi]

2000016	OTEL BETON PROFIL NETED OB37- STAS 438 D= 5MM	\$RON	31.10.2009
Tr.Auto:	0,01 Lei/KG = 10 Lei/To = 0,54 % din PRET MATERIAL		
Tr.C.F.:	0,02 Lei/KG = 20 Lei/To = 1,08 % = 0,37 ori		
Tr.Nav.:	0,03 Lei/KG = 30 Lei/To = 1,63 %		
Furnizor:		Transp:	0,06
K Pret_449:	4,32 Lei, Coef_449:	0,42 ori	Greut. 1,00 KG

1Help 3♦Pret 6 COD 7♦DEN 8♦Sterg 9♦SPOR% 11TRANSP
2Prov 4♦Furn [X]SincNom Fact=OK APLista 10Termin 12 F.TRA

Fig. 2.1 Regiunile formularului întretinerii prețurilor

2. Actualizarea manuală a prețurilor

Înainte de a începe să actualizăm prețurile în baza de pret „TEST1”, observăm (în figura 2.1) că prețurile vechi sunt evidențiate astfel:

- în lista prețurilor, prin semnul exclamării,
- în zona detaliilor, data ultimei actualizări a pretului are fundalul roșu.

Pentru a modifica prețurilor nu trebuie decat sa scriem direct noul pret peste cel vechi. De exemplu, inlocuim pretul otelului beton cu 2.50 lei si observam ca dispar imediat avertizarile la pret vechi. Cand apasam tasta <Enter>, suntem positionati automat pe urmatorul pret, ca in Excel.

3. Actualizarea automata a prețurilor

Daca dorim sa actualizam cu 2.50 lei / kg toate cele opt pozitii de otel beton, putem sa *introducem de opt ori* pretul sau sa utilizam urmatoarea *automatizare*:

- modificam manual pretul primului material [am facut deja aceasta operatiune]
- memoram valoarea curenta a pretului prin apasarea tastei <Alt+F3> [figura 2.2]
 - Nota: pentru a evita sa „stricam” prețurile resurselor care au *alte unitati de masura*, e bine sa bifam setarea „[X] Vor fi actualizate numai resursele cu U.M. (...)”
- transmitem pretul cu una din optiunile:
 1. „*semi-automata*” : ne positionam pe fiecare resursa in parte si apasam tasta <F3>
 2. „*automata, catre ,n’ resurse*”: observam ca pretul va fi transmis catre urmatoarele *opt* resurse [inclusiv cea curenta], asa ca apasam <Ctrl+F3> [figura 2.3]
 3. „*automata, catre materialele din aceeasi grupa*”: (optiune disponibila numai la actualizarea prețurilor materialelor). Pentru a nu mai trebui sa numaram câte pozitii trebuie actualizate si a evita eventuala consecinta unei greseli la numarare, putem utiliza optiunea *de filtrare a materialelor dupa grupa materialului* curent:
 - Activam optiunea de filtrare cu <Alt+T>
 - Bifam optiunea „[] Grupa material” in formularul de filtrare, ca in figura 2.4
 - Salvam optiunea de filtrare cu <F2: Filtrez Lista> si observam ca sase resurse a fost selectate pentru filtrare. De ce sase si nu opt? Pentru ca grupa celor sase este „OTEL BETON NETED”, pe cand cea a ultimelor doua este diferita, anume „OTEL BETON PERIODIC”. [deci va trebui sa avem grija de acestea din urma, eventual „semiautomat”]
- Dupa filtrare, aplicam *fara grija* transmiterea automata [cu <Ctrl+F3>] catre *toate* resursele [<Ctrl+T>]. Programul va vedea doar cele sase resurse filtrate anterior [figura 2.x]
- Pentru anulara filtrarii
 - se deschide formularul filtrarii cu Alt+T,
 - se face click pe butonul <F8: Anulez filtrul>

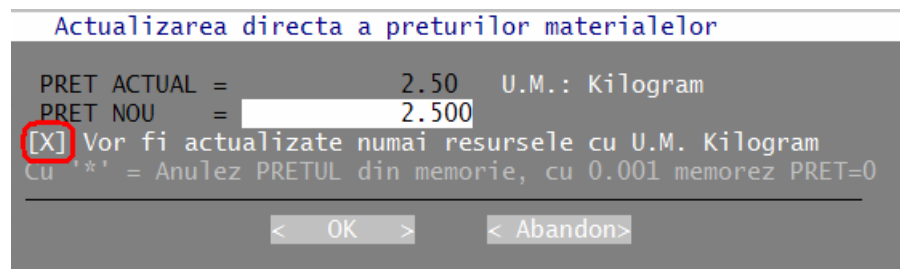


Fig. 2.2 Memorarea valorii curente a pretului prin apasarea tastei <Alt+F3>

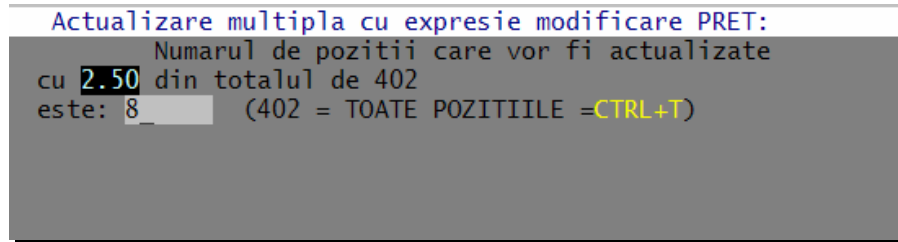


Fig. 2.3 Transmiterea automata a pretului memorat catre urmatoarele ,n' pozitii cu <Ctrl+F3>

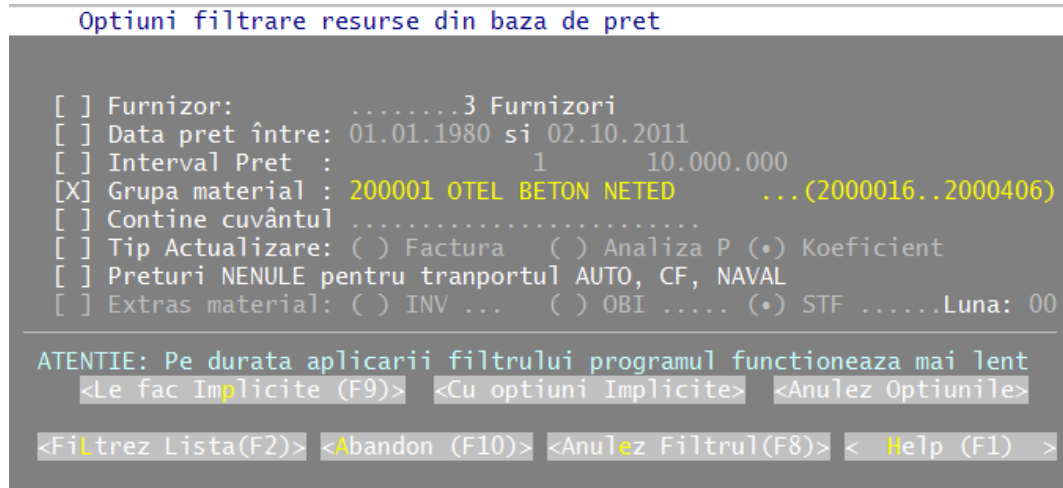


Fig. 2.4 Utilizarea optiunii de filtrare pentru selectarea afisarii materialelor dintr-o grupa

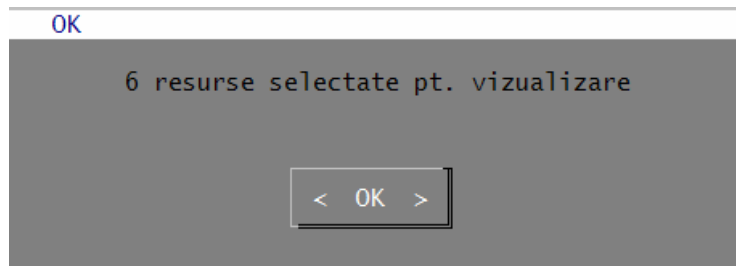


Fig. 2.5 Confirmarea aplicarii filtrului

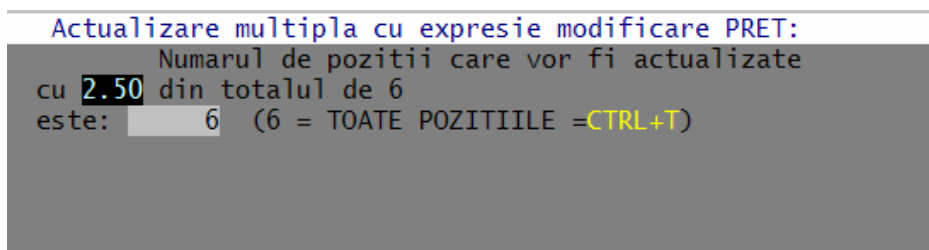


Fig. 2.6 Transmiterea pretului memorat catre un grup de materiale

4. Actualizarea prețurilor de transport ale materialelor

Spre deosebire de celelalte resurse, materialele au în plus *trei prețuri pentru transport*: auto, feroviar (C.F.) și naval. În figura 2.7 se observă detaliile ale materialului selectat:

- prețul transport (auto, cf și naval) exprimat atât pe UM cât și pe Tona
- prețul transporturilor este raportat la prețul de baza al materialului
- prețul transportului CF mai este numit „fracht” și este raportat orientativ și la prețul din 1990 („449”)
- prețul de baza este de asemenea raportat orientativ la prețul de baza din 1990 (Pret_449)

Nota: Pretul_449 a fost decis de Guvern prin H.G. 449/1990 și a fost utilizat ca bază legală de referință la calculul actualizării la inflație până în 1994. În X-DEV, acest pret este păstrat doar pentru a păstra compatibilitatea cu lucrările mai vechi.

2000016 OTEL BETON PROFIL NETED OB37-		STAS 438 D= 5MM		\$RON	02.10.2011
Tr.Auto:	0,01 Lei/KG	=	10 Lei/To	=	0,40 % din PRET MATERIAL
Tr.C.F.:	0,02 Lei/KG	=	20 Lei/To	=	0,80 % = 0,37 orix 0,053
Tr.Nav.:	0,03 Lei/KG	=	30 Lei/To	=	1,20 % ↑ Fracht
					↳ "449"
Furnizor:				Transp:	0,06
F Pret_449:	4,32 Lei,	Coef_449:	0,57 ori	Greut.	1,00 KG
1Help	3♦Pret=2.50	6 COD	7♦DEN	8♦Sterg	9♦SPOR%
2Prov	4♦Furn	[X]SincNom	Fact=OK	^PLista	10Termin
					11TRANsp
					12 F.TRA

Fig. 2.7 Detalierea prețurilor la transport

Dacă nu se dorește vizualizarea detaliilor despre prețurile la transport se va apăsa tasta <F12:F.Tra> care va mari zona listei prețurilor care va acoperi parțial zona detaliilor, ca în figura 2.8

2000016 OTEL BETON PROFIL NETED OB37-		STAS 438 D= 5MM		\$RON	02.10.2011
Furnizor:				Transp:	0,06
F Pret_449:	4,32 Lei,	Coef_449:	0,57 ori	Greut.	1,00 KG
1Help	3♦Pret=2.50	6 COD	7♦DEN	8♦Sterg	9♦SPOR%
2Prov	4♦Furn	[X]SincNom	Fact=OK	^PLista	10Termin
					11TRANsp
					12Cu TRA

Fig. 2.8 Detalii restranse – se afișează numai prețul total al transportului

Pentru modificarea prețurilor la transport se apăsa tasta <F11:TRANsp>. Se va afișa formularul din figura 2.9 în care se observă că prețul pe UM al fiecărui tip de pret [Auto, CF, Naval] este calculat și afișat și ca pret / Tona, astfel ca putem să avem un indiciu dacă prețul corect sau nu.

[Deci, chiar dacă UM este „metru liniar” sau „metru cub”, în funcție de greutatea specifică se va calcula prețul pe Tona al transportului].

Actualizarea prețurilor la transport se face similar cu cea a prețurilor de bază:

- Se memorează un set nou de prețuri cu <Alt+F3> [implicit sunt preluate prețurile materialului curent] ca în figura 2.9.a
- Se pot declara prețurile *direct în lei/Tona*, urmând ca programul să deducă prețul pe UM
- Transmiterea prețurilor memorate se face apăsând <F3> peste fiecare material în parte sau <Ctrl+F3> pentru seturi de materiale.
- Se pot actualiza prețurile de transport *prin coeficient* ca procentaj din valoarea prețului de bază ca în figura 2.9.b
- Nu este disponibilă opțiunea de filtrare la actualizarea prețurilor la transport.

> M: TEST1 = C:\ZX\DEVIZE\BAZEPRET\MTEST1: [copie] RK BCU <

COD	DENUMIRE	Um	PRET	Auto /UM	Auto/To	CFR /UM	CFR/To
2000016	OTEL BETON	KG	2.50	0.01	10	0.02	20
2000030	OTEL BETON	KG	2.50	0.00	0	0.00	0
2000078	OTEL BETON	KG	2.50	0.00	0	0.00	0
2000092	OTEL BETON	KG	2.50	0.00	0	0.00	0
2000121	OTEL BETON	KG	2.50	0.00	0	0.00	0
2000195	OTEL BETON	KG	2.50	0.00	0	0.00	0
2000535	OTEL BETON	KG	1.50	0.00	0	0.00	0
2000573	OTEL BETON	KG	1.39	0.00	0	0.00	0
2003123	PLASE SUDA	KG	2.20	0.00	0	0.00	0
2004220	PLASE SUDA	KG	1.90	0.00	0	0.00	0
2100024	CIMENT POR	KG	0.33	0.00	0	0.00	0
2100206	CIMENT POR	KG	0.33	0.00	0	0.00	0

< 394 înregistrări în baza >

2000016 OTEL BETON PROFIL NETED OB37- STAS 438 D= 5MM \$RON 02.10.2011

Tr.Auto: 0,01 Lei/KG = 10 Lei/To = 0,40 % din PRET MATERIAL
 Tr.C.F.: 0,02 Lei/KG = 20 Lei/To = 0,80 % = 0,37 ori x 0,053
 Tr.Nav.: 0,03 Lei/KG = 30 Lei/To = 1,20 % ↑ Fracht
 ↳«"449"

Furnizor: Transp: 0,06
 F Pret_449: 4,32 Lei, Coef_449: 0,57 ori Greut. 1,00 KG

1HELP 3♦Pret Auto 6 COD 7♦DEN 8 9 11înapo
 2 CFR Nav. 10 12

Fig. 2.9 Formularul actualizării prețurilor la transport

Actualizarea directa a preturilor la transport

	LEI / UM	(*) UM	() To	LEI / Tona
PRET AUTO =	0.010	(*) UM	() To	10.000
PRET C.F. =	0.020	(*) UM	() To	20.000
PRET Nava =	0.030	(*) UM	() To	30.000

(Cu '*' = Anulez PRETUL din memorie, cu 0.001 memorez PRET = 0)

De acord cu noile preturi de transport ?

< DA > < NU >

Fig. 2.9.a Formularul memorării prețurilor la transport în vederea transmiterii automate.

Actualizarea prin COEFICIENTI a preturilor la transport

Coef.Pret Tr.Auto.....	0.400%		Crestere Fracht 449:
Coef.Pret Tr.C.F.....	0.800% (*) %MAT	() *Fracht	0.000 ori
Coef.Pret Tr.Nav.....	1.200%		

(Cu '*' = Anulez COEF. din memorie, cu 0.001 memorez COEF = 0)

< DA > < NU >

Fig. 2.9.b Formularul memorării coeficienților de generare a prețurilor la transport în vederea transmiterii automate.

5. Opțiunile de filtrare a prețurilor

Filtrarea este una dintre funcțiile deosebit de utile la actualizarea prețurilor, și permite următoarele opțiuni [care pot fi combinate]:

- Filtrarea în funcție de **furnizor**:
 - Permite vizualizarea doar a materialelor care au un anumit furnizor
 - Mod de lucru:
 - Se bifează opțiunea,
 - Se selectează furnizorul, ca în figura 2.10

- Filtrarea în funcție de **data pretului**:
 - Permite vizualizarea prețurilor actualizate într-un anumit interval de timp
 - Este indicat să se folosească împreună cu opțiunea de impunere a datei prețurilor (Alt+D, Ctrl+D)

- Filtrarea în funcție de **valoarea pretului**:
 - Permite vizualizarea prețurilor care au valorile într-un anumit interval valoric
 - Utilă pentru evidențierea prețurilor neactualizate sau cu valori anormale. De exemplu poate fi combinată cu filtrarea după grupa de materiale pentru a se verifica dacă mai există prețuri mai mici de x lei .

- Filtrarea în funcție de **grupa materialului**:
 - Permite limitarea selecției din listă doar la o anumită grupă
 - Utilă în mai multe cazuri, după cum s-a arătat anterior.
 - Utilă și la *lucrurile în rețea*, când mai mulți utilizatori pot actualiza datele aceleiași baze de preț simultan, dar pentru tipuri de materiale diferite [ex: sanitare, electrice, betoane, etc]

- Filtrarea în funcție de un **cuvânt** din denumirea resursei:
 - Permite vizualizarea prețurilor resurselor care au în denumire cuvântul respectiv. De exemplu putem vizualiza numai materialele care conțin cuvântul „OTEL”.
 - Este posibilă și introducerea **mai multor cuvinte**, cu mențiune că programul le va *cauta pe toate odată*, deci nu va face căutări separate pentru fiecare în parte. De exemplu, se poate introduce grupul de cuvinte „OTEL BETON PROFIL” care va duce la afișarea celor opt materiale despre care s-a discutat anterior. Dezavantajul introducerii grupului de cuvinte constă în faptul că dacă denumirea diferă chiar și cu o literă, filtrarea nu va fi posibilă

- Filtrarea în funcție de **tipul de actualizare**:
 - Permite vizualizarea prețurilor actualizate cu:
 - Factura,
 - Analiza de preț
 - Coeficient
 - Este un tip de filtrare mai rar utilizat

- Filtrarea în funcție de **prețuri nenule la transport**:
 - Este pentru vizualizarea acelor materiale care au prețuri la transport.

- Filtrarea cu afișarea **extrasului de materiale**:
 - Permite vizualizarea extrasului de materiale cu *cantități și prețuri*

- Este afisata numai din formularul introducerii articolelor de deviz, dupa cum se poate observa in manualul „Cum fac un deviz ?”
- La acest tip de filtrare, functiunea <F2:Provn> functioneaza diferit si afiseaza normele de deviz din care provine o anumita resursa, inclusiv cantitatile fiecareia.

Reamintim ca **optiunile de filtrare sunt cumulative**, deci se pot de exemplu, vizualiza doar acele materiale care satisfac simultan conditiile:

- au pretul mai mare de 2 lei,
- au data actualizarii egala cu data curenta
- contin cuvântul „OTEL”

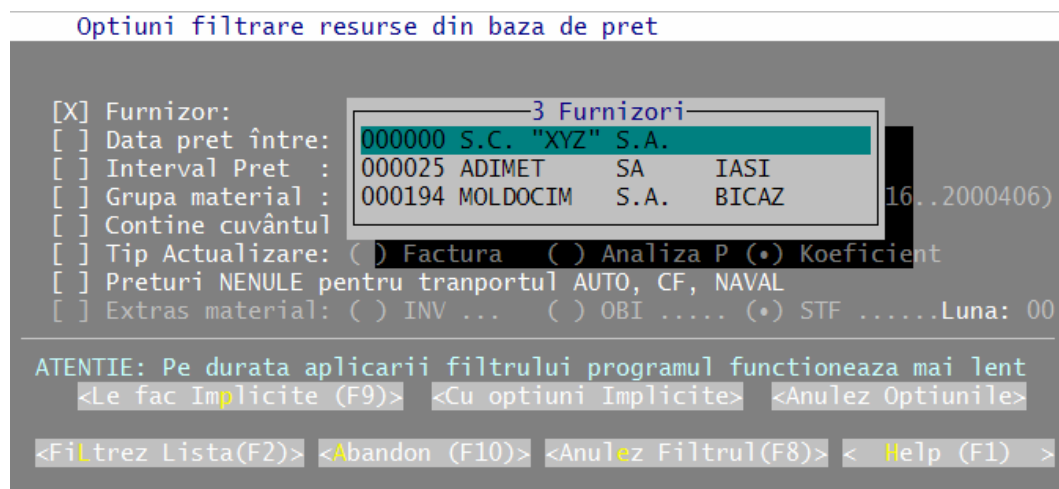


Fig. 2.10 Filtrarea in functie de furnizor

6. Actualizarea prețurilor prin coeficienti

Sunt posibile trei tipuri de actualizari prin coeficienti:

a. Actualizarea cu indici de inflatie:

- Este posibila numai pentru materiale
- Permite aproximarea rezonabila a evolutiei prețurilor.
- Are loc in functie de data la care au fost ultima oara actualizate prețurile, deci indicele de inflatie al unui pret de acum doi ani va fi diferit fata de cel al unui pret actualizat acum trei luni
- Depinde de cât de recente sunt datele din tabelul de indici de inflatie
- Functiunea de actualizare cu indici de inflatie poate fi accesata:
 - din meniu: Editare -> Actualizare pret mat. cu indici INFLATI
 - prin combinatia Ctrl+I („I” de la Inflatie)

Exemplu: in figura 2.11 se observa formularul de actualizare cu indici de inflatie, la care s-a indicat actualizarea tuturor prețurilor din baza (cu Ctrl+T). Data „31.08.2011” depinde de data celui mai recent indice din tabelul cu indici inflatie.

In figura 2.12 se observa tabelul indicilor de inflatie [Indicele pretului de consum] care este actualizat cu valorile publicate de Institutul National de Statistica pe site-ul www.INSSE.ro De asemenea, un tabel cu acesti indici poate fi gasit pe site-ul www.rodev.ro întretinut de colaboratorul nostru, dl. ing. Popescu Marius.

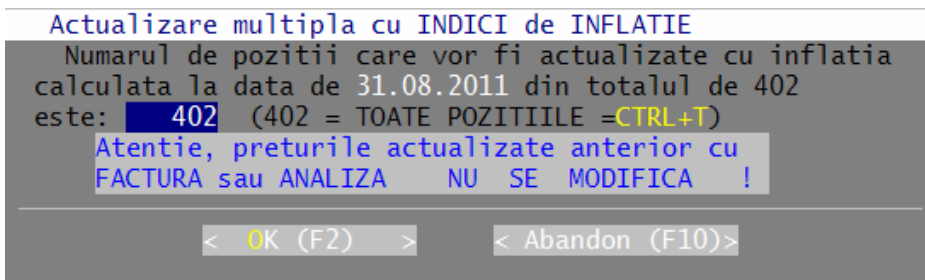


Fig. 2.11 Actualizarea cu indici de inflatie a prețurilor la materiale

Pentru a accesa tabelul cu indicii de inflatie se selecteaza optiunile de meniu: *Nomenclat -> Inflatie -> Indici Pret Consum*.

Nota: In acest tabel, cu <F5:Calcul> se poate calcula inflatia pentru orice perioada cuprinsa intre Ianuarie 1990 si data celui mai recent indice de inflatie.

Actualizare indici pret consum total												
AN	LB	Ac.MAN%	-IAN-	-FEB-	-MAR-	-APR-	-MAI-	-IUN-	-IUL-	-AUG-	-SEP	
1992	3	60,00	119,50	112,50	110,00	104,70	112,10	104,30	103,20	103,40	110,1	
1993	3	60,00	111,50	108,20	109,20	110,00	130,40	105,50	113,20	110,80	110,9	
1994	3	60,0	Calcul inflatie [Indici Pret Consum]								0	103,9
1995	3	60,0	Introduceti perioada de calcul:								0	101,6
1996	3	60,0	De la: 1990 luna 1								0	102,4
1997	3	60,0	Pn.la: 2011 luna 8								0	103,3
1998	5	60,0	Inflatie = 3801,188866								0	102,7
1999	2	60,0	< Calcul > < Termin >								0	103,2
2000	2	60,0									0	102,8
2001	0	60,0									0	101,9
2002	0	60,0									0	100,6
2003	0	60,0									0	102,1
2004	0	0,0									0	100,9
2005	10	0,0									0	100,5
2006	0	0,00	101,03	100,24	100,21	100,42	100,60	100,15	100,11	99,93	100,0	
2007	0	0,00	100,20	100,04	100,07	100,52	100,64	100,14	100,29	100,86	101,0	
2008	0	0,00	100,86	100,70	100,67	100,52	100,49	100,28	100,69	99,91	100,4	
2009	0	0,00	101,24	100,88	100,50	100,27	100,01	100,20	99,93	99,81	100,3	
2010	0	0,00	101,68	100,20	100,22	100,35	100,15	100,16	102,58	100,23	100,5	
2011	0	0,00	100,77	100,77	100,60	100,66	100,21	99,71	99,65	99,65	0,0	

Fig. 2.12 Tabelul cu indicii de inflatie (Indicii pretului de consum total)

b. Actualizarea cu un coeficient introdus de utilizator:

- Este utilă când se dorește modificarea cu un anumit procentaj a prețurilor
- Permite și *calculul invers al coeficientului*, de exemplu, dacă prețul a fost deja marit cu 15% și se dorește ulterior revenirea la o marire de doar 5% față de valoarea inițială, programul va calcula un spor negativ de -4.34783% ca în figura 2.13. [Se apasă <Alt+F9> pentru afișarea formularului sporurilor, după care <Alt+C> pentru calculul invers]
- Coeficientul („Sporul”) se memorează cu <Alt+F9> și se transmite „semi-automat” cu <F9> sau se transmite automat, la următoarele „n” pozitii, cu <Ctrl+F9>.

c. Actualizarea cu un coeficient față de prețurile din 1990 [„449”]

- Prețurile „449” au constituit un reper de actualizare la inflație până la jumătatea anilor 1990
- Acest tip de actualizare nu se mai utilizează și nici nu este recomandat, deoarece prețurile actuale au evoluat foarte diferit în ultimii 20 de ani. În plus, au apărut multe materiale noi, la care nu se poate estima un „pret_449”
- Coeficienții de creștere față de prețurile 449 pot fi memorati cu <Shift+F3>, și pot fi transmiși cu <F3> și cu <Ctrl+F3>.

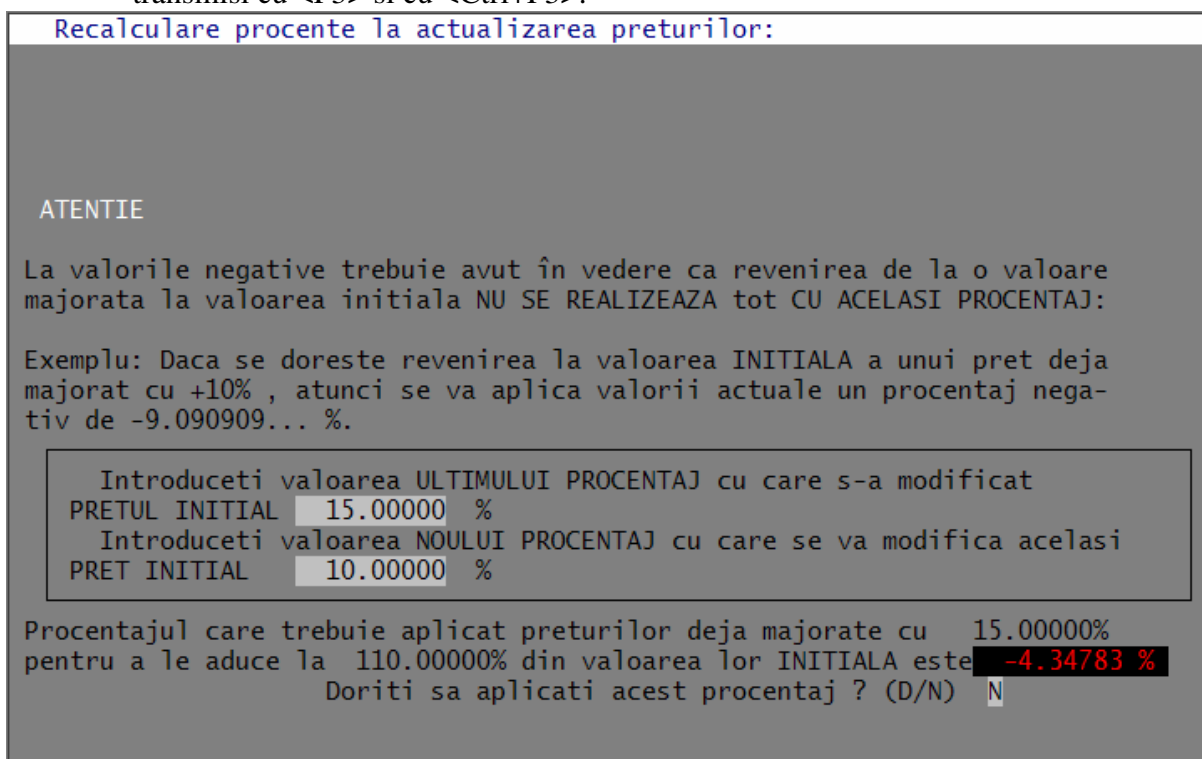


Fig. 2.13 Calculul sporului la un preț deja afectat de sporuri.

7. FAK = Excepțiile de la actualizarea prin coeficienți

Adesea, când pregătim o licitație, obținem doar câteva prețuri ferme, pe baza de factură sau de ofertă de la furnizori, așa ca pe celelalte să trebuiască să le „ghicim”. De exemplu, în baza de preț din acest manual, putem considera că avem prețuri de factură doar la trei din cele opt pozitii de otel beton.

În acest caz, vom actualiza „manual” cele trei prețuri, pozitie cu pozitie, dar problema este ce facem cu celelalte materiale ?

- O soluție ar fi ca, la materialele foarte similare, să le punem aceleași prețuri. Chiar și așa, tot vor rămâne o serie de materiale fără prețuri noi.
- O altă soluție ar fi să actualizăm *restul* materialelor prin coeficienți, așa cum s-a arătat în paragraful anterior.

Actualizarea prin coeficienți ridică următoarea problemă: *cum putem să nu afectăm cu coeficienți prețurile deja actualizate manual ?*

Pentru această situație, X-DEV oferă următoarea rezolvare:

- Recunoaște două categorii de actualizare a prețurilor:
 - Pe baza unui document, *factura* sau *analiza de pret* (**F A**)
 - Pe baza coeficienților (**K**)
- Considera că orice pret de material actualizat manual sau cu transmiterea pretului memorat [transmiterea cu <F3> sau cu <Ctrl+F3>] este actualizat pe baza de *factura* și-i atribuie marcajul **F**
- Considera că orice pret de material calculat automat cu un deviz este o *analiza de pret* și-i atribuie marcajul **A** [detalii în manualul on-line „Cum transform un deviz într-o normă ?”]
- Atribuie materialelor ale căror prețuri au fost actualizate pe baza de *coeficienți* marcajul **K**
- Ține cont de valorile următoarelor setări:
 - a. **Fact=OK** - *excepționează F+A la actualizarea cu coeficienți*
 - b. **Coef->F** - *suprascrie F+A la actualizarea cu coeficienți*

Comutarea între cele două stări se face în câteva moduri:

- Click pe butonul corespunzător de la baza ecranului,
- <Ctrl+M>
- Alegere opțiune din meniu: *Editare-> Modificare mod suprascriere prețuri Factura+Anz. (Ctrl+M)*

8. Sincronizare automată cu nomenclatorul

Intrucât toate bazele de pret își iau inițial prețurile din nomenclatoarele de materiale, manopera și de utilaje, *este util să ținem la zi prețurile nomenclatoarelor.*

Metode de actualizare:

- În mod tradițional, actualizarea se poate face prin *copierea prețurilor* din bazele de prețuri în nomenclatoare.
 - Avantaj: Copierea este flexibilă și permite și transferul de prețurilor între două baze de prețuri, nu numai către nomenclatoare,
 - Dezavantaj: Trebuie să nu uităm să copiem prețurile
- Începând cu versiunea 15.09, avem posibilitatea *utilizării setării* **[X] SincNom**
 - Avantaj: sincronizează în permanentă nomenclatorul pe măsura ce actualizăm prețurile din baza
 - Dezavantaj: dacă intenționat punem prețuri „speciale” într-o bază de pret experimentală, trebuie să debifăm opțiunea SincNom, altfel riscăm să stricăm prețurile din nomenclator.

Comutarea între cele două stări se face în câteva moduri:

- Click pe butonul corespunzător de la baza ecranului,
- <Ctrl+N>
- Alegere opțiune din meniu: *Editare-> Modificare mod transmitere prețuri în nomenclator (Ctrl+N)*

Pe ansamblu, opțiunea SincNom este foarte utilă și asigură prețuri la zi în nomenclatoare, dar trebuie dezactivată când se experimentează cu prețuri speciale.

9. Import și export din Excel

Începând cu versiunea 15.09 din Septembrie 2011, X-DEV exportă și importă bazele de preț în/din format Excel.

- Exportul prețurilor:

- Exportul se realizează din formularul prețurilor, opțiunea „ImpEx.Excel -> Export Pret în format Excel”, care generează fișiere Excel cu *aceeași denumire cu a bazei de preț* aflate în directorul [folderul] „c:\temp\”. De exemplu, exportul de prețuri din baza de preț de materiale „100” în Excel are loc în fișierul *c:\temp\m100.xls* [„m” din „m100” vine de la initiala cuvântului „material”]

- Importul prețurilor:

- La import, denumirea și structura fișierelor Excel cu prețuri trebuie să fie identică cu cea de la export
- Sunt luate în considerare numai două coloane: **cod** și **pret**. Restul coloanelor [Denumire, UM, Data, etc] sunt ignorate. De asemenea, vor fi ignorate și eventualele coduri adăugate/modificate în fișierul Excel, dacă acestea nu se regăsesc în baza de date a X-DEV-ului.
- Se vor importa doar *prețurile care diferă* față de baza de preț, iar data actualizării acestora va fi data la care se face importul.

Observație: X-DEV jurnalizează toate rezultatele importurilor de prețuri din Excel în fișierul **:\ZX\Rapoarte\TXT\Impx_Pre.txt**. În acest fel se pot analiza eventualele probleme apărute la importuri.

COD	DENUMIREA RESURSEI	KG/BUCA	OL	OL	OL	OL	OL	OL	OL
2000078	OTEL BETON PROFIL NETED OB30								
2000195	OTEL BETON PROFIL NETED OB37								
2003123	PLASE SUDATE TIP 111 GQ 196(25,0	KG/BUCA	OL	37-1K	KG				4.88
2004220	PLASE SUDATE LAT: 2,4-3 M D SIRMA	3-4 MM	OL37-N	S	438/	KG			4.19
2100024	CIMENT PORTLAND	P	40	SACI	S	38	KG		0.74
2100402	CIMENT METALURGIC CU ADAOSURI	M	30	SACI	S	150	KG		1.00
2100440	CIMENT PORTLAND CU ADAOSURI	PA	35	SACI	S	150	KG		5.00
2100713	VAR PASTA PT CONSTRUCTII TIP 2						MC		703.00
2100830	IPSOS PT CONSTRUCTII TIP A SACI S	545/1					KG		3.00
2100880	FILER DE CALCAR TIP 1 SACI S	539					KG		0.28
2200068	PIETRIS CIURUIT NESPALAT DE RIU	7-15 MM					MC		94.26

[184 înregistrări în lista de prețuri]

2000078	OTEL BETON PROFIL NETED OB30	STAS 438 D= 8MM	\$RON	22.09.2011
Tr.Auto:	Lei/			
Tr.C.F.:	Lei/			
Tr.Nav.:	Lei/			

Furnizor:

F Pret_449:	4,06 Lei,	Coef_449:	0,49 ori	Greut.	1,00 KG
-------------	-----------	-----------	----------	--------	---------

1Help 3♦Pret 6 COD 7♦DEN 8♦Sterg 9♦SPOR% 11TRANSP
2Prov 4♦Furn [X]SincNom Coef->F APLista 10Termin 12 F.TRA

Figura 2.14 – Exportul și importul prețurilor

Utilitatea acestui export constă în faptul că prețurile din lista în format Excel pot fi actualizate de persoane din firmă care nu au acces sau nu știu să lucreze cu X-DEV, de exemplu personalul de la serviciul „Aprovizionare” sau de la „Contabilitate”.

În figura 2.14 se observă formularul de introducere a prețurilor cu opțiunea de Import-export în Excel selectată, iar în figura 2.15 se observă că fișierul Excel generat are denumirea bazei de preț și este generat în directorul c:\temp:

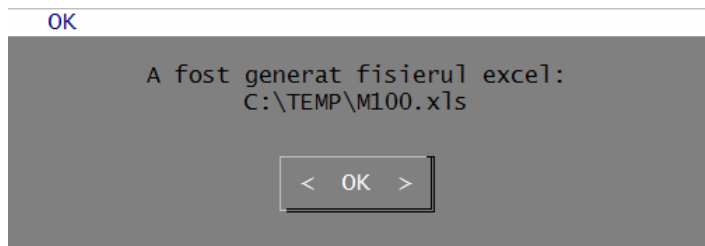


Figura 2.15. – Exportul bazelor de preț: locația și numele fișierului Excel

10. Alte opțiuni

▪ Actualizarea furnizorilor materialelor și utilajelor:

Afișarea furnizorilor au fost cerută de legislație în extrasele de materiale și de utilaje. Pentru aceasta, avem la dispoziție următoarele funcțiuni:

<Alt+F4> = memorare furnizor. [Se poate alege firma furnizoare din baza de date]

<F4> și <Ctrl+F4> = transmiterea furnizorului către materiale și utilaje

▪ Impunerea datei actualizării prețurilor

Această funcțiune permite înregistrarea în baza de date a datei facturii la care au fost cumparate prețurile. Este utilă deoarece, în mod normal, se înregistrează data curentă, la care se introduc prețurile ca fiind data actualizării. Dacă factura este mai veche de o lună, atunci actualizarea cu coeficienți „pierde” o lună din calcul. În plus, este posibilă urmărirea prețurilor prin utilizarea *filtrării după data* explicată anterior.

<Alt+D> = memorare data nouă

<Ctrl+D> = transmitere data către următoarele ,n’ poziții

▪ Stergere resurse

Uneori, după ce experimentăm cu diferite variante de articole și resurse, ajungem să avem o bază de preț „poluată” cu resurse despre care știm sigur că nu le utilizăm în lucrări. Dacă nu suntem siguri că putem șterge, decidem baza de preț din interiorul devizelor și vizualizăm proveniența resurselor [cu <F2>].

<F8> = ștergere resursa

<Ctrl+F8> = ștergerea următoarele ,n’ resurse

▪ Vizualizare proveniența resurse

Cu <F2:Provn> se pot vedea care sunt normele și listele anexa în a căror componentă intra resursele din bazele de prețuri.

Această funcțiune poate fi utilizată în două situații:

- a. Când se vizualizează lista de prețuri specifice unui deviz, în timpul introducerii articolelor
- b. Când se vizualizează toate prețurile din bază, direct din meniul principal.

- a) Utilitatea funcțiunii este maxima la vizualizarea din timpul introducerii articolelor de deviz, deoarece programul poate face legatura între devizul care se editează și resursele din lista. În acest mod, se pot vedea exact care sunt normele de deviz și listele anexa din care provine resursa. În manualul „Cum fac un deviz ?” este explicată vizualizarea prețurilor direct din formularul introducerii articolelor, și tot acolo se poate vedea o imagine ca în captura de ecran din figura 2.16
- b) În cazul vizualizării din meniul principal a unei din baze de pret, funcțiunea are mai mult rol de explorare a bazei de date.
- În figura 2.17.a se observă că resursa cu codul 2000078 provine din rețelele a 32 de norme, iar în figura 2.17.b se poate vedea una dintre aceste norme.
 - În figura 2.18.a se observă că resursa cu codul 2000092 nu provine direct din norme, ci indirect, din *listele anexa* din rețelele a 37 de norme. În figura 2.18.b se observă una dintre aceste norme, iar în figura 2.18.c se vede [în sfârșit], resursa.

Provenienta resursei: FUIOR CINEPA...

In devizul Mag010 resursa 7322940 provine din articolele:

Nr.	Cod Articol	Cant	x	Consum	= Cant.Res	%	Obs
1	IB01A01	4.00000		0.02300	0.09200	45%	
2	ID01A2	4.00000		0.01200	0.04800	24%	
3	ID06A1	4.00000		0.01600	0.06400	31%	
TOTAL:					0.20400		

<< OK >>

[Exit]

Figura 2.16. – Provenienta unei resurse când prețurile sunt vizualizate din formularul introducerii articolelor

2000078 provine din 32 norme si 0 liste anx.

COD NORMA	CONSUM	DENUMIRE NORMA	UM	NR+POZ LISTA	DEN.	UM
FC03A1	0.80000	VAPORIZATOR DE PLAFO..	BUC.			
FC03B1	1.20000	VAPORIZATOR DE PLAFO..	BUC.			
FC03B2	1.20000	VAPORIZATOR DE PLAFO..	BUC.			
FE02B1	0.16000	CONDUCTA STAS 9378-8..	M			
FE02B2	0.16000	CONDUCTA STAS 9378-8..	M			
FE02C1	0.16000	CONDUCTA STAS 9378-8..	M			
FE02D1	0.16000	CONDUCTA STAS 9378-8..	M			
FE02D2	0.16000	CONDUCTA STAS 9378/8..	M			
FE02E1	0.16000	CONDUCTA STAS 9378-8..	M			
FE02E2	0.16000	CONDUCTA STAS 9378-8..	M			
FE02E3	0.16000	CONDUCTA STAS 9378-8..	M			
FE02F1	0.16000	CONDUCTA STAS 9378-8..	M			
FE02G1	0.16000	CONDUCTA STAS 9378-8..	M			
FE02G2	0.16000	CONDUCTA STAS 9378-8..	M			
FE02G3	0.16000	CONDUCTA STAS 9378-8..	M			
FH04A1	6.50000	USA FRIGORIFICA GLIS..	BUC.			

< 32 înregistrari >

FC03A1 VAPORIZATOR DE PLAFON PT.CLORMETIL (FREON) INCL. TAVA DE SCURGERE
 CU SUPR. 8 MP Bucata

- Nu are Lista Anexa

1Help 2 3Reteta 4 5 6 7 8 9 10Termin

Figura 2.17.a – Provenienta unei resurse cand prețurile sunt vizualizate din meniul principal: - cazul in care resursa [2000078] provine din rețete [nu si din liste anexe].

FC03A1	U.M. :BUC.	Greutate:	0.93400 Tone	Ore Man.:	3.48
===== '82	(411)				
VAPORIZATOR DE PLAFON PT.CLORMETIL (FREON) INCL. TAVA DE SCURGERE CU SUPR. 8 MP					

Cod_Res	Consum	U.M.	Denumirea resursei
7320629	1.00000	BUC.	Mat: ELEMENT RACIRE TAVAN PT.CLOR- METIL FRIGOC
3435658	0.30000	KG	Mat: OTEL LAT LAM.CALD S 395 OL37-1N LT= 40
7308164	2.09999	KG	Mat: CARBURA CALCIU TEHNICA (CARBID) STA
6100797	0.18000	KG	Mat: GRUND MINIU ANTICOROZIV G.355-3
5900499	0.22500	KG	Mat: SIRMA SUDURA OBISNUIT S1126 S10 COLAC
2000078	0.80000	KG	Mat: OTEL BETON PROFIL NETED OB30 STAS 438 D
3208976	0.25000	M	Mat: TEAVA CONST F S TR 18X 2 /OLT 35 S 5
6109248	0.20000	KG	Mat: DILUANT 509 D.005-1
2100012	4.00000	KG	Mat: CIMENT PORTLAND P 40 V
3213127	6.50000	M	Mat: TEAVA CONST F S TR 57X 3 /OLT 35 S 5

↑ Mat. (7 car) **OTEL BETON PROFIL NETED OB30 STAS 438 D= 8MM \$**

1Help 2 3Lista 4 5 6 7 8 INS 9 10Termin

Figura 2.17.b –Evidentierea resursei 2000078 in rețeta unei norme selectate in urma vizualizarii provenientei

2000092 provine din 0 norme si 3 liste anx.continute în 27 norme.

COD NORMA	CONSUM	DENUMIRE NORMA	UM	NR+POZ LISTA	DEN.	UM
CZ0305B1	1.01500	CONFECT.ARMAT.PT.ELE..	KG	10110 0003	OTEL BETON..	KG
H1B15A2	1.85000	TORCRET SCLIVISIT AP..	MP	10601 0003	OTEL BETON..	KG
H1B15B2	1.85000	TORCRET SCLIVISIT AP..	MP	10601 0003	OTEL BETON..	KG
H1D03B1	0.44000	SUDURA REZIST.PT.INN..	BUC.	10601 0003	OTEL BETON..	KG
H1D03B2	0.84000	SUDURA REZIST.PT.INN..	BUC.	10601 0003	OTEL BETON..	KG
H1D03B3	1.66000	SUDURA REZIST.PT.INN..	BUC.	10601 0003	OTEL BETON..	KG
H1D03B4	3.40000	SUDURA REZIST.PT.INN..	BUC.	10601 0003	OTEL BETON..	KG
H1D05A	1010.00000	MONT.ARMAT.DIN PLASE..	T	10601 0003	OTEL BETON..	KG
H1Z08A1	1010.00000	FASONARE ARMAT.OB IN..	T	10601 0003	OTEL BETON..	KG
H1Z08A2	1010.00000	FASONARE ARMAT.OB IN..	T	10601 0003	OTEL BETON..	KG
H1Z08B1	1010.00000	FASONARE ARMAT.OB IN..	T	10601 0003	OTEL BETON..	KG
H1Z08B2	1010.00000	FASONARE ARMAT.OB IN..	T	10601 0003	OTEL BETON..	KG
H1Z08B3	1010.00000	FASONARE ARMAT.OB IN..	T	10601 0003	OTEL BETON..	KG
H1Z09A	1015.00000	CONFECTIONARE CARCAS..	T	10601 0003	OTEL BETON..	KG
IB23A01	1.00000	PROCURARE ELEMENTE D..	KG	11316 0002	ELEM SUSTI..	KG
IFI03A1	1.03000	CONFECT. CADRE METAL..	KG	10110 0003	OTEL BETON..	KG

< 27 înregistrari >

CZ0305B1	CONFECT.ARMAT.PT.ELEM.PRETUR.IN ATEL.CENTR.PENTRU PREFAB.PE SANTI	R DIN PC 52 D< 5MM	\$	Kilogram
10110 -0003	OTEL BETON			Kilogram

1 Help 2 3 Reteta 4 5 6 7 8 9 10 Termin

Figura 2.18.a – Provenienta unei resurse cand prețurile sunt vizualizate din meniul principal:
- cazul in care resursa [2000092] nu provine din retete ci numai din liste anexe..

CZ0305B1	U.M. :KG	Greutate:	0.00100	Tone	Ore Man.:	0.10
===== '82	(104)					
CONFECT.ARMAT.PT.ELEM.PRETUR.IN ATEL.CENTR.PENTRU PREFAB.PE SANTI						
D< 5MM \$						

Cod_Res	Consum	U.M.	Denumirea resursei
10110	1.01500	KG	Lst: OTEL BETON
2000418	1.01500	KG	Mat: OTEL BETON PROFIL PERIODIC PC 52 S 438 D
3803128	0.01500	KG	Mat: SIRMA MOALE OBISNUITA D= 1,12 OL32 S 8
011111	0.02800	ORA	Man: FIERAR BETON CAT.1
011121	0.05900	ORA	Man: FIERAR BETON CAT.2
011131	0.00300	ORA	Man: FIERAR BETON CAT.3
011141	0.00700	ORA	Man: FIERAR BETON CAT.4
4201	0.00350	ORA	Uti: MAS.AUTOMATA DE TAIAT SI INDRET.OT.BET.ACT
4203	0.00350	ORA	Uti: STANTA ELECTRICA DE TAIAT OTEL-BETON,DIAM.
6609	0.00090	ORA	Uti: TROLIU ELECTRIC 3,1-5TF

↑ Lista(5car) OTEL BETON

1 Help 2 3 Lista 4 5 6 7 8 INS 9 10 Termin

Figura 2.18.b – Evidentierea listei anexa 10110 [care contine resursa 2000092] in reteta unei norme selectate in urma vizualizarii provenientei

Fisier Editare Vizualiz Help																					
Resurse lista: 10110 "OTEL BETON																					
POZ.	COD_RES	DENUMIRE						UM													
0001	2000030	OTEL	BETON	PROFIL	NETED	OB37	STAS 438	D= 6MM	\$	KG											
0002	2000066	OTEL	BETON	PROFIL	NETED	OB37	STAS 438	D= 7MM	\$	KG											
0003	2000092	OTEL	BETON	PROFIL	NETED	OB37	STAS 438	D= 8MM	\$	KG											
0004	2000121	OTEL	BETON	PROFIL	NETED	OB37	STAS 438	D=10MM	\$	KG											
0005	2000171	OTEL	BETON	PROFIL	NETED	OB37	STAS 438	D=14MM	\$	KG											
0006	2000195	OTEL	BETON	PROFIL	NETED	OB37	STAS 438	D=16MM	\$	KG											
0007	2000212	OTEL	BETON	PROFIL	NETED	OB37	STAS 438	D=18MM	\$	KG											
0008	2000236	OTEL	BETON	PROFIL	NETED	OB37	STAS 438	D=20MM	\$	KG											
0009	2000262	OTEL	BETON	PROFIL	NETED	OB37	STAS 438	D=22MM	\$	KG											
0010	2000286	OTEL	BETON	PROFIL	NETED	OB37	STAS 438	D=25MM	\$	KG											
0011	2000303	OTEL	BETON	PROFIL	NETED	OB37	STAS 438	D=28MM	\$	KG											
0012	2000418	OTEL	BETON	PROFIL	PERIODIC	PC 52 S	438	D= 6MM	\$	KG											
0013	2000444	OTEL	BETON	PROFIL	PERIODIC	PC 52 S	438	D= 7MM	\$	KG											
0014	2000470	OTEL	BETON	PROFIL	PERIODIC	PC 52 S	438	D= 8MM	\$	KG											
0015	2000509	OTEL	BETON	PROFIL	PERIODIC	PC 52 S	438	D=10MM	\$	KG											
0016	2000535	OTEL	BETON	PROFIL	PERIODIC	PC 52 S	438	D=12MM	\$	KG											
0017	2000559	OTEL	BETON	PROFIL	PERIODIC	PC 52 S	438	D=14MM	0	KG											
0018	2000573	OTEL	BETON	PROFIL	PERIODIC	PC 52 S	438	D=16MM	\$	KG											
[58 resurse neexplicitate]																					
Cautati înafara listei cu Alt+F7 Pret Nomenclator: 2,50 Lei/KG																					
1	Help	2		3		4		5	↑ Poz	6	↑ COD	7	↑ DEN	INS	Adaug	8	Sterg	9		0	Termin

Figura 2.18.c –Evidențierea resursei 2000092 in lista anexa 10110